

DEUTSCHLAND RÜCKT VOR

Eine sehr gute Performance legten die deutschen Vertreter beim jüngsten Top-300-Ranking der weltweit größten Hotelgesellschaften an den Tag. Insgesamt sieben Unternehmen aus der Bundesrepublik befinden sich unter den ersten 100, die TUI klopft sogar an die Tür der Top 10. Für Aufsehen sorgte bei der vom US-Fachmagazin »Hotels« initiierten Erhebung aber eine andere Gesellschaft: Hilton

Endlich, so möchte man fast sagen, kommt Bewegung in die Top 10 der weltweit größten Hotelgesellschaften. Endlich gibt es mehr als nur einen simplen Platztausch auf den vorderen Plätzen. Ursache hierfür war eine Elefantenhochzeit, nämlich jene der beiden Hil-

ton-Gesellschaften aus den USA und Großbritannien. Durch diese Wiedervereinigung – beide Unternehmen arbeiteten seit Ende der 60er getrennt – gelang der Hilton Corp. der Sprung von 6 auf 4. Diesen Platz hatte Accor bereits seit einigen Jahren inne, doch durch den nur mäßigen Zuwachs an neuen Häusern und die starke Performance von Choice International (+77.300 Zimmer) finden sich die Franzosen im diesjährigen Top-300-Ranking nur noch auf Platz 6 wieder.

Die Plätze getauscht haben auch Global Hyatt und Carlson Hospitality Worldwide, wobei die Carlson Gruppe von der Tatsache profitierte, dass Hyatt rund 90 Hotels weniger im Portfolio hat als noch vor einem Jahr. Apropos profitieren: Ganz undankbar dürfte die deutsche TUI AG über den Hilton-Merger nicht gewesen sein, schließlich erben die Hannoveraner in diesem Jahr Platz 11, den zuvor die Hilton Group inne hatte. Auch alle nachfolgenden Unternehmen rückten um einen Platz auf.

Unter den Top 3 hat sich freilich nichts geändert. Die Pole Position hat weiterhin die InterContinental Hotels Group inne, die ihren Platz an der Sonne allerdings nur um 3.300 neue Zimmer ausbaute und damit in unmittelbarer Schlag-

distanz von Cendant liegt, die nach einigen Umstrukturierungen aufgrund hoher Verbindlichkeiten heute unter dem Namen Wyndham Worldwide firmiert. Das Trio wird komplettiert von Marriott International, das sich an die Bronze-Medaille bereits gewöhnt haben dürfte – seit 1999 hat die amerikanische Gesellschaft diesen Platz quasi abonniert.

Alles in allem vereinen die Top-10-Gesellschaften, die nach wie vor – bis auf InterContinental und Accor – allesamt in den USA beheimatet sind, unter ihren Dächern 32.163 Hotels. Das ist ein sattes Plus von 1.831 Häusern im Vergleich zum Vorjahr. Blickt man aber noch ein wenig weiter in die Vergangenheit zurück, so wird schnell deutlich, wie sehr das Schlagwort Merger & Acquisition (M&A) auf die großen zehn Gesellschaften zutrifft und wie aggressiv ihre Expansionspolitik war und ist. Beispiel InterContinental Hotels Group: Hatten

GASTLICHE GIGANTEN

die Briten 1995 noch zirka 357.000 Zimmer im Portfolio, so waren es 2005 rund 200.000 Zimmer mehr, was einem Wachstum von über 50 Prozent entspricht. Bei Accor sind es im gleichen Zeitraum 81 Prozent und bei Marriott gar 154 Prozent gewesen. Das Unternehmen von J. Willard »Bill« Marriott verfügte Mitte der 90er Jahre über gerade einmal 185.000 Zimmer in 874 Hotels. Heute können seine Gäste aus rund 500.000 Zimmern – vom einfachen Fairfield-Inn-Guestroom bis zur luxuriösen Ritz-Carlton-Suite – wählen. Noch faszinierender liest sich der Aufstieg von Hilton: Die amerikanische Corporation brachte es 1995 gerade einmal auf 92.452 Zimmer in 226 Hotels, ihre britische Schwester auf 55.005 Zimmer in 162 Häusern. Erst nachdem Mitbewerber wie Promus, Doubletree oder Scandic den beiden Unternehmen einverleibt wurden und es zu der eingangs beschriebenen Elefantenhochzeit kam, spielt Hilton auf der gastlichen Bühne eine gewichtige Rolle.

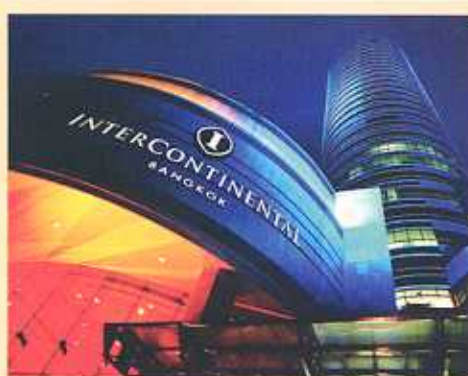
Speisen und verspeist werden

Auch in diesem Jahr werden die führenden Gesellschaften weiter wachsen, da sind sich die Experten weitgehend einig; schließlich ist der

Die Größten der Größten

Rang	Name und Sitz (Vorjahr)	Zimmer	Hotels
1	InterContinental Hotels Group	537 533	3606
(1)	Windsor, Berkshire, England	(534 202)	(3540)
2	Wyndham Worldwide	532 284	6344
(2)	Parsippany, N.J., USA	(520 860)	(6396)
3	Marriott International	499 165	2741
(3)	Washington D.C., USA	(482 186)	(2632)
4	Hilton Hotels Corp.	485 356	2817
(6)	Beverly Hills, Kalifornien, USA	(358 408)	(2259)
5	Choice Hotels International	481 131	5897
(5)	Silver Spring, Maryland, USA	(403 806)	(4977)
6	Accor	475 433	4065
(4)	Paris, Frankreich	(463 427)	(3973)
7	Best Western International	315 875	4195
(7)	Phoenix, Arizona, USA	(309 236)	(4114)
8	Starwood Hotels & Resorts	257 889	845
(8)	White Plains, New York, USA	(230 667)	(733)
9	Carlson Hospitality Worldwide	147 129	922
(10)	Minneapolis, Minnesota, USA	(147 093)	(890)
10	Global Hyatt Corp.	134 296	731
(9)	Chicago, Illinois, USA	(147 157)	(818)
11	TUI AG / TUI Hotels & Resorts	82 455	279
(12)	Hannover, Deutschland	(81 398)	(285)
12	Sol Meliá SA	81 282	328
(13)	Palma de Mallorca, Spanien	(80 834)	(328)
13	Extended Stay Hotels	74 936	672
(14)	Spartanburg, South Carolina, USA	(72 981)	(654)
14	Interstate Hotels & Resorts	65 293	286
(15)	Arlington, Virginia, USA	(68 242)	(306)
15	Société du Louvre	55 538	819
(16)	Torcy, Frankreich	(66 834)	(887)
16	Westmont Hospitality Group	55 000	360
(31)	Houston, Texas, USA	(30 000)	(200)
17	MGM Mirage	47 921	22
(42)	Las Vegas, Nevada, USA	(21 975)	(10)
18	Golden Tulip Hospitality / THL	47 661	498
(18)	Amersfoort, Niederlande	(52 148)	(534)
19	La Quinta Corp.	46 739	413
(17)	Irving, Texas, USA	(65 110)	(592)
20	Rezidor SAS Hospitality	45 000	263
(21)	Brüssel, Belgien	(39 353)	(190)

Quelle: US-Zeitschrift »Hotels« Juli 2006



INTERCONTINENTAL
HOTELS GROUP

- ▷ InterContinental
- ▷ Crowne Plaza
- ▷ Holiday Inn
- ▷ Express by Holiday Inn
- ▷ Staybridge Suites
- ▷ Candlewood Suites
- ▷ Hotel Indigo

Die InterContinental Hotels Group ist in über 100 Ländern vertreten, so auch in Thailand



WYNDHAM
WORLDWIDE

- ▷ Days Inn
- ▷ Wingate Inn
- ▷ Travelodge
- ▷ Knights Inn
- ▷ Howard Johnson
- ▷ Ramada
- ▷ AmeriHost Inn
- ▷ Super 8
- ▷ Baymont & Suites
- ▷ Wyndham

Howard Johnson ist eine der vielen Marken von Wyndham



MARRIOTT

- ▷ Marriott Hotels
- ▷ Renaissance Hotels
- ▷ Courtyard by Marriott
- ▷ Residence Inn by Marriott
- ▷ Fairfield Inn by Marriott
- ▷ Ritz-Carlton
- ▷ Marriott Conference Cent
- ▷ SpringHill Suites by Marriott
- ▷ TownePlace Suites by Marriott

Marriott ist rund 40-mal hierzulande präsent, so auch in Köln



HILTON

- ▷ Conrad Hotels
- ▷ Embassy Suites Hotels
- ▷ Hampton Inn / Hampton Inn Suites
- ▷ Hilton Garden Inn
- ▷ Homewood Suites by Hilton
- ▷ Hilton Hotels
- ▷ Doubletree

Eines von 17 Häusern in Deutschland: das Hilton Düsseldorf



SLEEP INN
CHOICE HOTELS
SERIES

- ▷ Comfort Inn
- ▷ Comfort Suites
- ▷ Quality
- ▷ Sleep Inn
- ▷ Suburban
- ▷ Extended Stay Hotel
- ▷ Econo Lodge
- ▷ Rodeway Inn
- ▷ Clarion
- ▷ MainStay Suites
- ▷ Cambria Suites

Sleep Inn ist eine erfolgreiche Budget-Marke von Choice International

Appetit bei den Investoren noch längst nicht gestillt. Russell Kett, Managing Director der Londoner Consultingfirma HVS International, ist sich vielmehr sicher, dass ein Hotelunternehmen, das derzeit nicht selbst »speist«, das potentielle »Gericht« eines Mitbewerbers sein kann.

Das hat auch Dorint am eigenen Leib erfahren müssen. Nach der TUI AG waren es in der Vergangenheit stets die Mönchengladbacher, welche die deutsche Delegation anführten. Doch seitdem die Dorint-Häuser über das weltweite Netzwerk von Accor vermarktet werden, wurde die zuletzt fast 100 Hotels mit 18 000 Zimmern zählende Gruppe nicht mehr im aktuellen Top-300-Ranking berücksichtigt. Ohne ihren einstigen Branchen-Primus waren nun andere Hotelgesellschaften zwischen Flensburg und Füssen aufgefordert, Deutschland im internationalen Vergleich gut zu vertreten. Und das taten sie mit Bravour:

Deutschland international auf dem Vormarsch

Ausnahmslos präsentierten sich die Unternehmen mit verbesserten Zahlen und erhielten entsprechend gute Rankings. So schaffte REWE Touristik durch 3000 neu hinzugewonnene Zimmer den Sprung von 75 auf 49, Steigenberger verbesserte sich um neun Plätze auf Rang 56 und Maritim machte insgesamt 13 Plätze gut (Rang 60). Auch die aggressive Expansionspolitik von Kempinski schlägt sich in der Erhebung positiv nieder: Erstmals schaffte die Luxushotelgruppe den Sprung über die 10000-Zimmer-Marke und rangiert nach Platz 111 im Vorjahr auf Platz 74. Ebenfalls in den Top 100 befinden sich die Münchner Ringhotels (88) und die Hospitality Alliance aus Bad Arolsen (93). Vervollständigt wird der deutsche Beitrag von den Romantik Hotels (127), den **Albeck & Zehden Hotels (226)** und der Lindner Hotels AG (248). MATHIAS HANSEN

Wichtig aus deutscher Sicht

Rang (Vorjahr)	Name und Sitz	Zimmer	Hotels
49 (75)	REWE Touristik Köln, Deutschland	14 771 (11 544)	50 (41)
56 (66)	Steigenberger Hotels AG Frankfurt, Deutschland	13 000 (12 961)	76 (77)
57 (79)	Mövenpick Hotels & Resorts Adliswil, Schweiz	12 757 (11 000)	54 (50)
60 (73)	Maritim Hotels Bad Salzufflen, Deutschland	12 513 (11 851)	45 (44)
74 (111)	Kempinski Hotels & Resorts Genf, Schweiz	10 070 (7 749)	52 (40)
88 (97)	Ringhotels München, Deutschland	9000 (9000)	150 (150)
93 (100)	Hospitality Alliance AG Bad Arolsen, Deutschland	8576 (8576)	69 (69)
127 (138)	Romantik Hotels & Restaurants Int. Frankfurt, Deutschland	6221 (6090)	186 (180)
202 (209)	Austria Trend Hotels & Resorts Wien, Österreich	4016 (4044)	25 (25)
226	Albeck & Zehden Hotels Berlin, Deutschland	3347	17
248 (263)	Lindner Hotels AG Düsseldorf, Deutschland	2826 (2826)	20 (20)

Quelle: US-Zeitschrift »Hotels«, Juli 2006



ACCOR

- ▶ Sofitel
- ▶ Novotel
- ▶ Mercure
- ▶ Etap
- ▶ Ibis
- ▶ Suitehotel
- ▶ Motel 6
- ▶ Formule 1
- ▶ Studio 6
- ▶ Red Roof Inn

Schnell etabliert:
das Dorint-Sofitel
Bayerpost München

6



Best Western

- ▶ Best Western

Best Western gibt es
in 80 Staaten weltweit,
auch in Brasilien

7

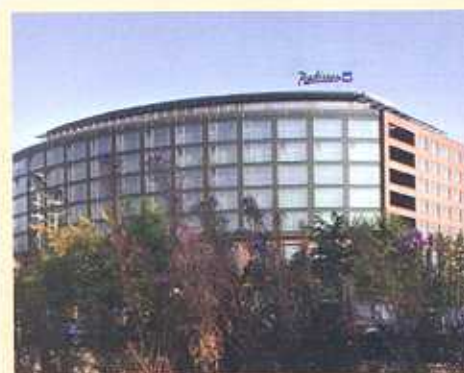


STARWOOD

- ▶ Westin
- ▶ St. Regis
- ▶ Sheraton
- ▶ The Luxury Collection
- ▶ Le Méridien
- ▶ Aloft Hotels
- ▶ FourPoints by Sheraton
- ▶ W Hotels

Seit einigen Monaten
gehört Le Méridien zur
Starwood-Gruppe

8



Carlson Hospitality Group

- ▶ Regent International
- ▶ Radisson
- ▶ Park Plaza
- ▶ Park Inn
- ▶ Country Inns & Suites

Radisson ist seit
kurzem wieder in
Rostock aktiv

9



HYATT

- ▶ Hyatt
- ▶ Hyatt Regency
- ▶ Park Hyatt
- ▶ Grand Hyatt
- ▶ Hyatt Vacation Club, Inc.
- ▶ Hawthorne Suites
- ▶ AmeriSuites

Das Grand Hyatt
Berlin: eines von vier
deutschen Hyatts

10